

締切:4/20(月)

WEB講座
(オンデマンド講座)

5 宅地建物取引士対策講座

不動産業界・金融業界へ直結の国家資格！将来も有望な大人気資格！

協力企業：株式会社Gakken

～講座について～

宅建合格に必要な力を徹底トレーニング！
本講座では、レクチャー動画・まとめプリント・過去問演習を活用し、効率的に合格力を鍛えます。初学者も最短ルートで合格を目指せる内容で、民法など最難関の権利関係分野に特化したコースも用意。再挑戦の方にも最適です。厳選された過去問と信頼できる解説書を使用し、重要範囲に集中した学習カリキュラムで、無駄を省いた効率的な学習を実現します。短期間で着実に力をつけ、合格への最短ルートを進みましよう！全ての教材が網羅的で、合格を確実に引き寄せます！

～ この資格の魅力・メリットは？ ～

宅建は、不動産業界や建設業界で必須の資格であり、一定の事業所には専任の宅地建物取引士の設置が義務付けられています。そのため、業界内での需要が高く、取得すれば就職や転職で大きな強みとなります。購入や売却、不動産投資、資産運用にも役立ち、プライベートでも活用できます。資格取得後はキャリアの可能性が広がり、安定収入や信頼向上にもつながり、将来の選択肢を広げられます。

～身につくスキルなど～

- 不動産取引に関するスキル
- 建築法規に関するスキル
- 民法に関するスキル

～将来活躍できるフィールド～

- 不動産業界
(昇進・昇給・手当など待遇面でしっかりと評価)
- 金融業界
(銀行や保険会社において宅建士の知識は必須)
- 建設業界
(現場における相隣関係等、民法の知識は必須)
- 一般企業
(宅建合格者の41%は一般企業に勤務)

～その他のポイント～

資格手当として拠出する企業は多数あり
昇進昇格の条件とする企業は多数あり

～カリキュラムほか～

回数	日程	カテゴリ	内容
1	5/1～10/18	権利関係	民法総則
2			物件
3			再建
4			相続
5			特別法
6		宅建業法	宅地建物取引業とは
7			業務上の規制
8			監督・罰則
9		法令上の制限	住宅瑕疵担保履行法
10			都市計画法
11			建築基準法
12			宅地造成および特定盛土等規制法
13			土地区画整理法
14			農地法
15			国土利用計画法

回数	日程	カテゴリ	内容
16	5/1～10/18	法令上の制限	その他の法令上の制限
17		税・その他	土地・建物に関する税
18			地価公示法と土地・建物の鑑定評価
19			住宅金融支援機構
20			取引の実務
21			土地・建物

※今回の宅地建物取引士対策講座は6か月程度、映像がいつでも好きな時間に繰り返し見ることができるオンデマンド式オンライン講座です。個人の予定にあわせてスケジュールは自由に組み替えることができます。

全16回におよぶオンラインLiveでのフォロー講座あり
実施日については5月13日より水曜日19時～21時を予定
(詳細については、別途ご案内いたします)

～試験に関する情報～

■試験日：例年10月第3日曜日

■受験料：8,200円(別途かかります)

■試験内容：4枝択一マークシート方式 50問(権利関係14問・法令上の制限8問・税価格の評定3問・宅建業法20問・免除科目5問)

※検定試験に関する諸事項は予定です。詳細は試験実施団体の発表にて必ずご確認ください。